

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-1117/13

Stečajni dužnik

**DRVOMETAL d.d. u stečaju iz Brezovice, Kašinci 7/a, OIB: 10448140765, zastupano po
stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković iz Zagreba, Britanski trg 10, OIB: 26902318451**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.04.2014. do
10.12.2019.g.**

**I.1. Poduzete radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo radi prikupljanja stečajne
mase u skladu sa svojim dužnostima te popis postupaka pred sudovima i drugim
tijelima u kojem je sudjelovao**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj St-1117/13 od dana 25. travnja 2014. god. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DRVOMETAL d.d. u likvidaciji iz Brezovice, Kašinci 7a, OIB: 10448140765 te sam istim imenovana stečajnom upraviteljicom

1. Nakon ispitnog ročišta održanog dana 08. srpnja 2013. god. i radnji koje su poduzete prije ispitnog i izvještajnog ročišta (izrada pečata stečajnog dužnika, zatvaranje postojećih žiro računa kod banaka, otvaranje novog računa kod Privredne banke Zagreb d.d., promjena tvrtke kod Državnog zavoda za statistiku, preusmjeravanje pošte) poduzela sam aktivnosti oko sređivanja dokumentacije stečajnog dužnika, međutim skrećem pozornost da do danas nisam u posjedu cjelokupne dokumentacije jer ista nije bila dostupna niti ranijoj upravi društva radi oštećenosti i uništenosti iste tijekom vremena.

2. Vođenje poslovnih knjiga povjerila sam ovlaštenom knjigovodstvu kao i sklopila Ugovore o djelu za obavljanje administrativnih poslova kao i poslova glede obilaženja i čuvanja pokretnina i nekretnina.

3. Dana 27.08.2014. god. zaprimila sam podnesak stečajnog vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6, kojim stečajni vjerovnik kao cedent obavještava da je sa društvom H-ABDUCO d.o.o. iz Zagreba, Slavenska avenija 6a, OIB:

13667298928 kao Cesionarom sklopljen dana 06.06.2014. god. Ugovor o ustupu tražbina, ovjeren od strane Javnog bilježnika Mladen Ježek iz Zagreba, posl. br.: OV-1796/14-2 od dana 06.06.2014. god. kao i Sporazum o prijenosu sredstava osiguranja sklopljen dana 09.07.2014. god., ovjeren od strane Javnog bilježnika Mladen Ježek iz Zagreba, posl. br.: OV-2734/14-2 od dana 09.07.2014. god.

Sukladno navedenome kako je Cesionar društvo H-ABDUCO d.o.o. iz Zagreba, Slavenska avenija 6a, OIB: 13667298928 stupio u pravni položaj svog prednika Cedenta odnosno ranijeg stečajnog vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6 predloženo je o istome obavijestiti Trgovački sud u Zagrebu.

Stečajni dužnik je dana 04.11.2014. godine zaprimio Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: P-4142/11 od dana 23.listopada 2013. godine, kojim Rješenjem se nastavlja postupak prekinut rješenjem tog suda od dana 03. rujna 2014. god., a između tužitelja H-ABDUCO iz Zagreba kao pravnog slijednika HYPO ALPE ADRIA BANK d.d. protiv stečajnog dužnika kao tuženika. Na navedeno rješenje u zakonskom roku izjavljena je zbog bitnih povreda odredaba parničnog postupka žalba budući sud uopće nije obavijestio tuženika stečajnog dužnika o subjektivnoj preinaci tužbe u kojem smjeru se stečajni dužnik sukladno čl. 192. st. 3. Zakona o parničnom postupku protivio subjektivnoj preinaci tužbe s prijedlogom za odbačaj tužbe.

Za zastupanje u navedenom predmetu izdana je punomoć za zastupanje punomoćniku odvjetniku. Rješenjem Visokog trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. Pž-8994/14 od dana 22.04.2016. god. ukinuto je rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. P-4142/11 od 23.10.2014. god. i predmet je vraćen prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje. Stečajni dužnik pozvan je na očitovanje i na dostavu dokumentacije glede prijave vjerovnika. Rješenjem Trgovačkog sud u Zagrebu, posla. br.: P-2285/2016 od dana 26.02.2018 god. odbačena je tužba tužitelja te je ukinut u cijelosti platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi Javnog bilježnika Lidiije Perić iz Osjeka, posla. br. Ovr-13029/09 od dana 04.11.2009. god. Kako citiranim rješenjem nije odlučeno o trošku postupka koji je nesporno nastao tuženiku ovdje stečajnom dužniku to je izjavljena žalba te je u ponovljenom postupku rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posla. br.: P-2285/2016 od dana 15.03.2018. god. stečajnom dužniku dosuđen trošak postupka u iznosu od 7.500,00 kn. Kako je izostala naplata troška mirnim putem to je naplata izvršena prisilnim putem.

4. U predmetu koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem P-1878/2014, na tužbu stečajnog vjerovnika HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Zagreb kao tužitelja i stečajnog dužnika kao tuženika, radi utvrđivanja osnovanosti osporene tražbine u stečajnom postupku temeljem čl. 178. st. 1. Stečajnog zakona, izdala sam punomoć za zastupanje Ingi Slijepčević, odvjetnici iz Zagreba. Dana 07.09.2016. god. zaključena je glavna rasprava te je ročište za objavu presude zakazano za dan 03.10.2016. god. u 13,25 sati. Presudom Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: P-1878/14 od dana 03.10.2016. god. u točki I utvrđeno je da je osnovana tražbina tužitelja II višeg isplatnog reda u iznosu od 15.68,73 kn, u točki II odbijen je tužbeni zahtjev za utvrđenje osnovanosti tražbine tužitelja II višeg isplatnog reda u iznosu od 1.825,25 kn, u točki III naloženo je tuženiku naknaditi troškove tužitelju u iznosu od 5.420,02 kn, u točki IV

odbijen je zahtjev tužitelja za naknadu parničnog troška u daljnjem iznosu od 1.907,98 kn kao neosnovan, u točki V naloženo je tužitelju naknaditi tuženiku troškove parničnog postupka u iznosu od 416,80 kn, a u točki VI odbijen je zahtjev tuženika za naknadu troškova parničnog postupka u daljnjem iznosu od 3.583,20 kn kao neosnovan. Protiv navedene presude izjavljena je žalba o kojoj se vodio postupak pred Visokim trgovačkim sudom Republike Hrvatske pod brojem Pž-8625/2016.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br.: Pž-8625/2016 od dana 07.11.2018. god., zaprimljeno 19.02.2019. god. u točki 1. ukinuta je presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: P-1878/2014 od dana 03. listopada 2016. god. u točki I izreke i u tom dijelu tužba se odbacuje.

U točki 2. preinačen je presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: P-1878/2014 od dana 03. listopada 2016. god. u točkama III. i IV. izreke te je riješeno:

Tužitelj je dužan tuženiku naknaditi troškove parničnog postupka u iznosu od 5.911,20 kn.

Citiranom presudom u bitnom je utvrđeno da HEP nije vjerovnik II višeg isplatnog reda kako mu je i osporena tražbina od strane stečajne upraviteljice.

DOKAZ: rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br.: Pž-8625/2016 od dana 07.11.2018. god.,

5. Dana 16.03.2016. god. stečajni dužnik podnio je prijavu svoga potraživanja u stečajni postupak dužnika CARIN d.o.o. iz Zagreba, Oreškovićeve 1/a, OIB: 31515855722, u ukupnom iznosu od 101.435,18 kn. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: St-629/15 od dana 15.04.2016. god. naprijed prijavljen tražbina osporena je za iznos od 60.861,11 kn, s obrazloženjem da tražbina nije prijavljena u skladu s iznosom pravomoćne predstečajne nagodbe što je suprotno čl. 82. čl. 4. ZFPPN budući je priznati iznos tražbine iz predstečajne nagodbe od 40.574,07 kn. Stoga na navedeno rješenje nije ulagana žalba.

DOKAZ: rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: St-629/15 od dana 15.04.2016. god. u spisu

II STANJE STEČAJNE MASE

Pokretnine

6. Do danas su gotovo u cijelosti unovčene pokretnine stečajnog dužnika. Naime, kako je istaknuto u izvješću za prvo izvještajno ročište, stečajni dužnik raspolaže strojevima te sekundarnom sirovinom, sukladno popisu pokretnina koji prileži spisu, a koja sekundarna sirovina je prodana u stečajnom postupku i to za iznos koji premašuje procijenjenu vrijednost odnosno za 94.896,00 kn, određenu Elaboratom nalaza i mišljenja – Procjena vrijednosti strojeva i opreme vještaka za strojarstvo Marija Ciraki iz Zagreba.

Kako se pokretnine nalaze u nekretnini koja je prodana u ovom stečajnom postupku te je od strane kupca ostavljen primjereni rok za oslobodenje nekretnine od stvari, međutim kako nije bilo zainteresiranih kupaca, to su troškovi preseljenja i deponiranja premašili vrijednosti istih pa su plaćeni troškovi skladištenja i iste su prodane kao sekundarna sirovina obzirom da je zbog proteka vremena, zastarjelosti i devastiranosti pokretnine su prodane kao sekundarna sirovina.

U tijeku je prodaja ostalih pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika međutim ističe se da se radi o imovini za koju do danas nije bilo zainteresiranih kupaca te je prodaja u tijeku.

Nekretnine

7. Ističe se da su nekretnine koje su činile stečajnu a koje dolaze upisane kod Općinskog suda u Zaprešiću u zk.ul.br. 2434, k.o. Dubravica kao "zk.č.br. 578 – Livada – ukupne površine 975 čhv" prodane u stečajnom postupku.

Navedene nekretnine nisu opterećene založnim pravom niti ikakvim drugim teretima.

Od strane stalnog sudskog vještaka Hrvoje Balića iz Zagreba sačinjena je Procjena tržišne vrijednosti građevinskih nekretnina (zemljište, zgrada, komunalni priključci, objekti vanjskog uređenja) izgrađenih na zk.č.br. 578, k.o. Dubravica, a prema stanju i vrijednostima u VII/2014 god. te je vrijednost nekretnina procijenjena na iznos od 2.067.361,86 kn.

U postupku prodaje predmetne nekretnine u stečajnom postupku, javnim oglašavanjem i prikupljanjem pisanih ponuda, kao najpovoljnija ponuda za kupnju predmetne nekretnine pristigla je ponuda Kupca BY THE WAY j.d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Jurja Žerjavića 19, OIB: 53561281482 za iznos od 210.000,00 kn, s dokazom o uplati jamčevine u iznosu od 20.700,00 kn plaćene dana 18. listopada 2018. godine, te je o istome sastavljen Zapisnik o posvjedočenju činjenica kod Javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreba, Šoštarićeva 10, poslovni broj OU-426/18-1 dana 24. listopada 2018. godine u prisutnosti stečajne upraviteljice Anamarie Ivanković iz Zagreba, Britanski trg 10, OIB: 26902318451 i direktora trgovačkog društva BY THE WAY j.d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Jurja Žerjavića 19, OIB: 53561281482. Ponuda je prihvaćena u cijelosti temeljem koje je Kupac uplatio razliku između uplaćene jamčevine i ponuđene cijene u iznosu od 189.300,00 kn dana 25. listopada 2018. godine u kojem smjeru je sklopljen Ugovor o kupoprodaji nekretnine od dana 13.11.2018. god., ovjere od strane Javnog bilježnika Mladena Ježek iz Zagreba, posla. br.: Ov-5501/2018.

DOKAZ: zapisnik javnog bilježnika posla. broj OU-426/18-1 dana 24.10.2018. god. u spisu Ugovor o kupoprodaji nekretnine od dana 13.11.2018. god. u spisu

Dionice

8. Stečajnu masu činile su 6.460 dionica Zagrebačke banke. Iste su unovčavane u stečajnom postupku putem Zagrebačke burze posredovanjem brokerske kuće Interkapital vrijednosni papiri d.o.o. iz Zagreba, Masarykova 1. Iste su unovčene po tržišnoj vrijednosti sa Zagrebačke burze za sveukupni iznos od 368.220,00 kn.

DOKAZ: izvodi transakcija na dan 13.12.2018. i 14.12.2018. god. u spisu

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 11.12.2019.g. do 11.03.2020. god.

U tijeku je daljnje unovčenje imovine stečajnog dužnika i to preostalih pokretnina stečajnog dužnika. Kako se pokretnine nalaze u nekretnini koja je prodana u ovom stečajnom postupku, to će se iste za slučaj da ne budu prodane u najkraćem roku, a budući da troškovi preseljenja i deponiranja premašuju vrijednost istih pokušati prodati kao sekundarna sirovina te će se podnijeti sudu daljnji prijedlozi stečajnog upravitelja.

Za DRVOMETAL d.d. - u stečaju
stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković

U Zagrebu, 10.12.2019. god.